

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Sierpcu zgodnie z § 24 ust.1 i ust. 6-8 Statutu Spółdzielni zawiadamia, że Walne Zgromadzenia Członków Spółdzielni zostało podzielone na części i odbędzie się dla : **Grupy I (Wincentego Witosa : 1, 1a, 1b, 3, 5, Paderewskiego : 6, 6A, 8, 10, Piłsudskiego 1, Słowackiego 23, Tysiąclecia : 2a, 4a, Sienkiewicza 8, Braci Tułdzieckich : 14a, 14b, 14c, 29, Osiedlowa : 1, 3, 5, 7, Grota Roweckiego 1, Piastowska : 14, 20, 22, Jana Pawła : II 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, Narutowicza : 3, 5a, 11, 13, 15, 17, 21 oraz właściciele lokalu użytkowego położonego w Sierpcu przy ulicy Wiosny Ludów 3) w dniu 26.05.2026r. o godz.17⁰⁰ ; Grupy II (Konstytucji 3 Maja 18, Jana Pawła II : 24, 25, 26, 27, 28, 29, 29a, 30, 31, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, Sucharskiego : 6, 8, 10, Narutowicza : 23a, 23b, 23c oraz właściciele lokali użytkowych położonych w Sierpcu przy ulicy Okulickiego i Polnej) w dniu 27.05.2026r. o godz.17⁰⁰ w sali konferencyjnej biura Spółdzielni, przy ul. Piastowskiej 28 w Sierpcu, z następującym proponowanym porządkiem obrad :**

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium (I ,II części) Walnego Zgromadzenia w składzie : Przewodniczący, Sekretarz i dwóch Asesorów.
3. Przyjęcie Regulaminu obrad.
4. Wybór Komisji Skrutacyjnej.
5. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
6. Wybór Komisji Wnioskowej.
7. Przedstawienie Protokołu Komisji Skrutacyjnej z wykonania czynności regulaminowych.
8. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni :
 - a) z działalności Spółdzielni za 2025r.;
 - b) sprawozdanie finansowe za 2025r.;
 - c) z realizacji uchwał i wniosków zgłoszonych na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia w 2025r.;
 - d) przedstawienie propozycji programu działania Spółdzielni na 2026r.
9. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2025r.
10. Dyskusja nad sprawozdaniami Zarządu i Rady Nadzorczej Spółdzielni oraz innymi zagadnieniami objętymi porządkiem obrad.
11. Podjęcie uchwał w sprawach objętych porządkiem obrad :
 - a) uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2025r. w tym z wykonania uchwał, wniosków i zaleceń podjętych na poprzednim Walnym Zgromadzeniu;
 - b) uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2025r.;
 - c) uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2025r.;
 - d) uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Członkom Zarządu za 2025r.;
 - e) uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2025r.;
 - f) uchwały w sprawie przyjęcia programu działania Spółdzielni na 2026r.;
 - g) uchwały w sprawie upoważnienia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Sierpcu, w sprawie zbycia nieruchomości.
 - h) uchwały w sprawie upoważnienia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Sierpcu, w sprawie zbycia nieruchomości.
 - i) uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2027r.
12. Przyjęcie wniosków Komisji Wnioskowej.
13. Przyjęcie protokołu z Walnego Zgromadzenia z dnia 21.05.2025r.
14. Sprawy różne i wniesione.
15. Zamknięcie obrad.